

## Så här svarar politikerna:

### Göteborgspolitikerna

Anneli Hultén, Socialdemokraterna  
anneli.hulthen@stadshuset.goteborg.se  
031-368 00 85

- ännu ej svar

---

Jan Hallberg, Moderaterna  
jan.hallberg@stadshuset.goteborg.se  
031-368 00 34

- ännu ej svar

---

Helene Odenjung, Folkpartiet  
helene.odenjung@stadshuset.goteborg.se  
031-368 00 11

Svar:

"Hej!

Kommunalrådet Helene Odenjung (FP) har bett mig att översända bif brev till Er.

Göteborg 2010-09-16"

"Hej och tack för Era brev daterade 2010-08-26, rörande arrendehöjning och bostäder i småbåtshamnarna.

Jag väljer att svara på båda breven i ett svar, då svaret egentligen berör båda frågorna. Vi följer båda frågorna om arrendehöjning och bostäder genom våra företrädare i framför allt fastighetsnämnden och byggnadsnämnden och har förståelse för de synpunkter Ni framför. Samtidigt är vi generellt sett positiva till en utveckling av Göteborg. Vi måste på ett antal års sikt växa med ett nytt Halmstad för att kunna fungera som den tillväxtmotor i regionen vi behöver vara för att kunna säkra jobb och välfärd. Det ställer krav på staden, bl a i form av att hitta nya områden och hitta "gamla" områden där vi kan förtäta.

Det innebär inte att den sjönära marken med publik tillgång som finns idag ska försvinna. Tvärtom – det sjönära och tillgängliga liksom många av de gröna oaser som finns i staden bör i mångt och mycket bevaras. Men det finns också områden där det går att göra en varsam exploatering utan att tillgängligheten försämras. En sådan utveckling leder i regel till att tidigare otrivsamma eller öde områden kan leva upp hela året och kanske större delar av dygnet. Det leder också till att kringservice i form av butiker och kollektivtrafik blir bättre.

När det gäller just Fiskebäck kan jag också hänvisa till ett insändarsvar av vår vice ordförande i fastighetsnämnden, Kjell Björkqvist, som tillsammans med Ragnar Sahlin (FP) publicerades i GP måndagen 13 september.

Göteborg har varit och är en sjöfartsstad. För att staden ska kunna utvecklas på ett bra sätt förutsätter det goda möjligheter såväl för näringsliv som för fritidsliv. Vi vill värna havs- och kustmiljön och underlätta för en rik fritid där båtlivet är en naturlig del. De frågeställningar Ni tar upp är komplexa och lösningarna på dem är också invecklade. Lösningarna måste, tror jag, tas fram från stadens sida hand i hand med båtlivet. Kanske kan en sådan samverkan också leda till en konstruktiv lösning när det gäller arrendefrågan? För vår del vill vi gärna eftersträva en sådan lösning under förutsättning av att det blir ett maktskifte i Göteborg.

Med vänliga hälsningar

//Helene Odenjung  
kommunalråd (FP)"

"Göteborgs kommunstyrelse

*Insändare till GP införd måndag 13 september  
Replik till V Gustavsson ang. Fiskebäck*

Fiskebäck är ett attraktivt område, dels för de som bor där dels för de som besöker den härliga miljön nära havet och för de som vill flytta dit. V Gustavsson har engagerat sig för att bevara Fiskebäck från en storskalig exploatering. Han skriver i sin insändare att det är många i Fiskebäck som engagerat sig för att "det kustnära området i Fiskebäck skall få en vettig nivå av exploatering". Det är ett oerhört vackert kustområde med en kultur från fisket och småföretagande och som är en viktig del av Fiskebäck. Här finns ett fint bad som är mycket frekventerat på sommaren och här finns goda möjligheter till rekreation.

Bostadsbolaget i Göteborg har visat sitt intresse för att bygga cirka 1 000 nya bostäder med parkeringshus/däck vid badet och småbåtshamnen. Skisserna som Bostadsbolaget har gjort visar på en storskalig produktion av cirka 20 stycken hus i 5-6 våningar utmed strandkanten och ett parkeringshus alldeles intill badplatsen som är totalt felplacerat, tycker vi.

2002 gjorde stadsbyggnadskontoret ett programförslag för området med 150 bostäder utmed strandkanten. Folkpartiet hade då ett eget förslag där bostäderna inte var vid strandkanten utan istället på ett betydligt större område öster om parkeringen i småbåtshamnen. Detta förslag förkastades helt av de styrande socialdemokraterna.

Vi vill nu återigen aktualisera det förslaget vilket kan ge en ansenlig mängd av bostäder utan att ta i anspråk strandlinjen. Fiskebäck som är ett gammalt fiskeläge bör så långt som möjligt skona sina stränder från alltför nära bebyggelse.

Kjell Björkqvist FP  
Vice ordförande Fastighetsnämnden i Göteborg

Ragnar Sahlin  
FP Väster

---

Med vänliga hälsningar

Stefan Landberg, enligt uppdrag  
stadssekreterare (FP)

Göteborgs kommunstyrelse  
Gustaf Adolfs Torg 3  
404 82 Göteborg  
tel 031-368 00 09, mob 0707-61 27 41"

---

Carina Liljesand, Kristdemokraterna  
carina.liljesand@stadshuset.goteborg  
031-368 00 17

- ännu ej svar

---

Mats Brännström, Centerpartiet  
mats.brannstrom@mednet.gu.se  
0709-72 58 42

- ännu ej svar

---

Marie Lindén, Vänsterpartiet  
marie.linden@stadshuset.goteborg.se  
031-368 00 94

- ännu ej svar

---

Kia Andreasson, Miljöpartiet  
kia.andreasson@stadshuset.goteborg.se  
031-368 00 12

Svar:

"Tack för ert brev. Vad vi förstår så pågår förhandlingar mellan GREFAB och fastighetskontoret och vi vet inte vad utfallet av dessa blir.

Vi kan hålla med om att höjningen ni skriver om kan förefalla orimlig. Men det är ju också en fråga om vad ni betalar jämfört med

de som hyr av privata småbåtshamnar och vad kommunen har för rätt att subventionera den egna verksamheten enligt EU:s regelverk.

Vi i miljöpartiet har alltid varit skeptiska till att EU detaljreglerar frågor som inte är av internationell karaktär och borde kunna

avgöras av de lokalt folkvalda. Med detta förbehåll så anser inte vi att ni ska drabbas av några orimliga kostnader för era båtplatser.

Måste vi göra kraftiga höjningar utifrån lagstiftningen så får dessa ske gradvis över tid.

På Kia Andreassons vägnar.

Mvh Ronnie Ljungh  
Utredningssekreterare (mp)  
Kommunstyrelsen i Göteborgs Stad  
tel. 031-3680029  
0707-612898"

---

Mikael Jansson, Sverigedemokraterna  
mikael.jansson@sverigedemokraterna.se  
0707-40 71 21

- ännu ej svar

---

### **Mölnadalspolitikerna**

Hans Bergfelt, Moderaterna  
hans.bergfelt@molndal.se  
0706-67 70 02

Svar:

"Jag vet att det mellan GREFAB (där Göteborgs Stad är största aktieägare) och Göteborgs Stads fastighetskontor finns en oenighet om framtida arrendeavgift och principen för arrendet. Jag har fått informationen att förnyade förhandlingar mellan bolaget och Göteborgs fastighetskontor skall ske i månads skiftet september-oktober. Jag tycker det är rimligt att först se vad detta leder till för resultat innan jag tar vidare ställning i sakfrågan.

Med vänlig hälsning

Hans Bergfelt

Mölndals kommun”

---

Patrik Karlsson, Socialdemokraterna  
patrik.karlsson@molndal.se  
0704-67 70 05

Svar:

”På det senaste ägarrådet i förra veckan fick vi information om att Grefab begärt förhandlingsstöd och att förhandlingarna därefter kommer att fortsätta. Tidsplanen som då angavs var om 2-3 veckor. Jag avvaktar den förhandlingen och hoppas och tror att man kommer att lösa frågan under den förhandlingsrundan.

Mvh  
Patrik Karlsson”

---

Hans Broberg, Folkpartiet  
hans.broberg@molndal.se  
0704-67 70 04

Svar:

”Jag har inte svarat på ert brev av den anledningen att förhandlingar pågår i ärendet. De krav som framförts av fastighetskontoret synes vara för höga men höjning av arrendeavgift och anpassning av arrenderat område borde kunna ske. Jag förutsätter att detta löses i de pågående förhandlingarna. Verksamheten inom GREFAB är viktig för Fp i Mölndal inte minst eftersom kommunen saknar egen kust. Kostnader för att hålla attraktiv båtplats (och vinteruppställning) kommer att öka men det får inte bli orimliga kostnadsökningar.

mvh

Hans Broberg  
Fp, Mölndals Stad”

Peter Johnson, Kristdemokraterna  
peter.johnson@molndal.se  
0736-54 59 99

Svar:

”NEJ! Jag tycker inte det verkar rimligt att höja med 700%. Jag vet inte exakt vilka bevekelsegrunderna är men det låter högst märkligt. Jag tänker sätta mig in i frågan och i vad mån jag kan påverka tänker jag göra det.

Med Vänliga Hälsningar Peter Johnson  
Gruppledare för Kristdemokraterna i Mölndal”

---

Ingemar Johansson, Centerpartiet  
ingemar.johansson@molndal.se  
0707-20 38 29

Svar:

”/ ... Vad gäller arrendeavgifterna så kan jag inte yttra mig däröver då jag inte har en blekaste aning om dessa har följt med alla andra arrendeavgifter .../

MVH  
Ingemar Johansson  
Centerpartiet i Mölndal”

---

Åke Nises, Vänsterpartiet  
ake.nises@molndal.se  
0708-27 55 05  
- ännu ej svar

---

Ulrika Frick, Miljöpartiet  
031169195@telia.com  
031-16 91 95

Svar:

"Jag måste svara dig helt ärligt att jag har ingen aning om hur Mölndals stad är inblandad i det här. Vi har "bara" haft platser i fullmäktige och några nämnder den här mandtaperioden och det här är inget som har varit uppe på dagordningen där. Jag hoppas att du får svar från någon som kan mer om det här avtalet.

Hälsningar Ulrika Frick, Miljöpartiet"

---

Michael Andersson, Sverigedemokraterna  
molndal@sverigedemokraterna.se  
0707-40 15 39

- ännu ej svar

---

Lars G Andersson, Kommunpartiet i Mölndal  
larsga@telia.com  
031-87 39 50

- ännu ej svar

---

### **Partillepolitikerna**

Stefan Svensson, Moderaterna  
stefan.svensson@partille.se  
031-792 11 30

Svar:

"Här kommer mitt öppna svar som ni givetvis kan sprida till båtplatsinnehavarna och andra som ni finner lämpligt:

Jag har reagerat på samma sätt som ni mot den orimliga arrendeavgiftshöjningen. Därför var det jag som tog initiativ till att lyfta frågan i GREFAB:s ägarråd där kommunföreträdare för de fyra ägarkommunerna sitter. Jag påtalade där det orimliga i den kraftiga avgiftshöjningen och att detta drabbar våra invånare som hyr båtplatser. Därför ansåg jag att detta var en viktig ägarfråga. Jag påtalade också att det strider mot de ägardirektiv som vi beslutat om.

Vi enades om att ta med oss frågan till våra respektive kommuner. För Partilles del tog jag upp ärendet i kommunstyrelsen där vi beslutade 2010-06-01 om svar på GREFAB:s brev som ägarkommunerna fått. I svaret reagerar Partille kommun mot den orimliga avgiftshöjningen (se bifogat svarsbrev).

Jag kommer att fortsätta följa frågan och bevaka GREFAB:s och båtinnnehavarnas intressen.

Med vänlig hälsning

Stefan Svensson (M)

Kommunstyrelsens ordförande i Partille "

---

Eva Carlsson, Socialdemokraterna  
eva.karlsson@partille.se  
031-792 11 37

Svar:

/ ... "När det gäller arrendehöjningarna har jag vid vårt senaste möte med ägarrådet fått besked om att Grefab begärt och fått förhandlingsstöd i frågan och att förhandlingarna kommer att återupptas. Jag hoppas naturligtvis att denna förhandling når fram till en bra överenskommelse. Vi har också via kommunstyrelsen yttrat oss i själva sakfrågan.

Eva Carlsson

v. ordf i kommunstyrelsen i Partille  
031 7921137

---

Marianne Ahlborg, Folkpartiet  
marianne.ahlborg@partille.se  
0737-14 14 30

- ännu ej svar

---

Börje Lund, Kristdemokraterna  
borje.lund@partille.se  
031-44 54 30

- ännu ej svar

---

Anna Strand, Centerpartiet  
anna.strand@partille.se  
0709-20 68 27

Svar:

"Jag har mottagit din fråga angående arrendehöjningar.

Från Partilles sida har vi reagerat på den kraftiga arrendehöjningen på 700% då detta kommer att drabba våra invånare. Centerpartiet delar denna åsikt.

Även kommunen har fått ett brev från GREFAB och detta har behandlats av kommunstyrelsen. Ett svar har skickats till er där vi samfällt reagerar på den orimliga avgiftshöjningen. (se KS 2010-06-01).

Med vänlig hälsning

Anna Strand  
ordförande  
Centerpartiet  
Partille  
tel. 0709 - 20 68 27"

---

Lasse Selander, Vänsterpartiet  
lasse.selander@partille.se  
031-795 61 24

- ännu ej svar

---

Jenny Svanegren, Miljöpartiet  
partille@mp.se  
0735-27 03 36

- ännu ej svar

---

Jimmie Stranne, Sverigedemokraterna  
vast@sverigedemokraterna.se  
070-953 47 28

Svar:

"För min egen räkning, så vidarebefordrar jag detta till Göteborgarna, och Mikael Jansson, då jag själv bor i Lerums kommun."

---

## Alepolitikerna

Jarl Karlsson, Socialdemokraterna  
jarl.karlsson@ale.se  
0704-32 02 71

Svar:

"Ref till Ert brev daterat 2010-08-26. Jag har fått information från Göteborgs stad att de avbrutna förhandlingarna ska återupptagas, vilket är positivt för alla parter - dialog är alltid bättre än konflikt och jag hoppas att en överenskommelse nås så snart som möjligt.

Svaret omfattar även (V) och (MP) i Ale. /Jalle

Med vänlig hälsning

Jarl Karlsson  
Kommunalråd

---

ALE KOMMUN  
Kommunstyrelsens ordförande  
449 80 ALAFORS

0303-33 02 71, mobil 0704-32 02 71  
E-post: [jarl.karlsson@ale.se](mailto:jarl.karlsson@ale.se)  
Hemsida: [www.ale.se](http://www.ale.se)"

---

Jan Skog, Moderaterna  
jan.skog@ale.se  
0704-32 03 59

Svar:

"Jag har offentligt framfört vasinnet för denna höjningen. Problemet är att Göteborg siter med utslaget i sin hand. Jag kan inte se att detta kan hålla rent juridiskt och kommer även fortsättningsvis att kämpa emot höjningen.

MVH  
Jan Skog  
Kommunalråd  
Ale kommun  
tel 0303-330 359"

---

Rose- Marie Fihn, Folkpartiet  
rose-marie.liberal@telia.com  
0705-58 49 13

Svar:

"Folkpartiet liberalerna Ale anser att den planerade höjningen är helt barock särskilt som den skulle drabba - som Ni skriver - människor med låga inkomster!!! Vad håller vänstermajoriteterna på med? Vi säger givetvis NEJ till de planerade höjningarna!

Det är likadant med båtklubbarna i Ale kommun. Vi har precis fått skrivelse om hur de motarbetas av S, V och MP."

MVH

Rose-Marie Fihn  
Gruppledare  
Folkpartiet liberalerna Ale  
Ordförande i Kyrkorådet

Ordförande i Arbetsutskottet  
Starrkärr-Kilanda Församling”

---

Kjell Klerfors, Kristdemokraterna  
kjell.klerfors@telia.com  
0735-91 64 06

- ännu ej svar

---

Boel Holgersson, Centerpartiet  
boel.holgersson@ale.se  
0704-32 02 68

Svar:

”Centerpartiet Ale anser att det är en orimligt stor procentuell ökning av arrendet och enligt ert öppna brev handlar det också om stora summor per båtplats, ”årliga höjningar på många tusen kronor”.

Om GREFAB ska ha ett existensberättigande måste företaget driva hamnanläggningarna på ett konkurrenskraftigt sätt och med marknadsanpassade avgifter. Då är det inte rimligt att göra så stora förändringar i förutsättningarna som beskrivs i det öppna brevet. Vi är alltså inte alls nöjda med hur Göteborgs Stad Fastighetskontoret agerar i den här frågan och anser inte att GREFAB ska godta den.

Med vänliga hälsningar

Centerpartiet Ale

Boel Holgersson  
ordförande”

---

Ingmarie Torstensson, Vänsterpartiet  
ingmarietorstensson@vansterpartiet.se  
0708-76 99 75

Svar:

Gemensamt svar med Jarl Karlsson, ovan!

---

Torbjörn Köre, Miljöpartiet  
torbjorn.kore@ale.se  
0730-94 58 32

Svar:

Gemensamt svar med Jarl Karlsson, ovan!

---

Rune Karlsson, Sverigedemokraterna  
rune.karlsson@sverigedemokraterna.se  
070-2401564

Svar:

”Jag tycker inte det är rimligt. Lika orimligt som att de själ min pension. Rösta på Sverigedemokraterna så att vi kan få tillbaka Sverige.

Rune Karlsson”

---



Ingela Nordhall, Aledemokraterna  
ingela\_nordhall@hotmail.com  
0303-74 68 63

- ännu ej svar